



**ЛАЗУРНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СКАДОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXXI (сімдесят перша) сесія VII скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

21 серпня 2019 року
смт. Лазурне

№ 801

Про надання дозволу на розроблення проекту містобудівної документації «Коригування плану зонування смт Лазурне Скадовського району Херсонської області»

Розглянувши «План зонування смт Лазурне Скадовського району Херсонської області» розроблений приватною науково-проектною фірмою «Херсонпроект», відповідно до статей 10, 16, 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 17 Закону України «Про основи містобудування», частиною 1.4. Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290, частини 4 Настанови із застосування нормативних документів з питань планування територій, затвердженої рішенням Науково-технічної ради Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.06.2011 № 61, статті 12 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань адміністративно-територіального устрою, врегулювання земельних відносин та будівництва, охорони навколишнього природного середовища, питань законності, запобігання корупції, захисту прав та свобод громадян, депутатської діяльності та етики (мандатна), дотримання регламенту ради та взаємодії з правоохоронними органами, керуючись статтями 26, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Лазурненська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл на розроблення проекту містобудівної документації «Коригування плану зонування смт Лазурне Скадовського району Херсонської області» виготовленого приватною науково-проектною фірмою «Херсонпроект» відповідно до рішення Лазурненської селищної ради від 27.02.2013 року № 373 «Про надання дозволу щодо коригування Генерального плану селища міського типу Лазурне, Скадовського району, Херсонської області».
2. Внести зміни до плану зонування території смт Лазурне Скадовського району Херсонської області, а саме:
 - 2.1. Земельну ділянку в межах кварталу провулка Нафтовиків та вулиці Будівельників площею 719 кв.м, вважати такою, що знаходиться у зоні Ж-1 – садибна житлова забудова;

- 2.2. Земельну ділянку в межах кварталу вул. Ювілейна та вул. Дружби зі сторони вулиці Набережна орієнтовною площею 1500 кв.м вважати такою, що знаходиться у зоні Ж-1 – садибна житлова забудова;
- 2.3. Земельну ділянку по вул. Приозерна загальною площею 2000 кв.м вважати такою, що знаходиться у зоні ІН – зона інженерної інфраструктури (код цільового призначення - 13.03 Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку);
- 2.4. Земельні ділянки по вул. Жовтнева, 1-в загальною площею 1500 кв.м, вул. Промислова, 15-а загальною площею 1473 кв.м вважати такими, що знаходяться в зоні ТР – зона транспортної інфраструктури;
- 2.5. Земельну ділянку в межах вул. Лісова б/н та вул. Металургів, 9, загальною площею 1500 кв.м вважати такою, що знаходиться у зоні Г – невиробничі зони (громадські);
- 2.6. Відкоригувати нову садибну забудову в новому кварталі східної частини населеного пункту, в частині вилучення земельних ділянок, які знаходяться в паях;
- 2.7. Відкоригувати в західній частині земельні ділянки згідно існуючих землевідведень;
- 2.8. Земельні ділянки в межах кварталу вул. Причальна та пров. Олексіївський загальною площею 9924 кв.м вважати такими, що знаходяться у зоні Ж-1 - садибна житлова забудова.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань адміністративно-територіального устрою, врегулювання земельних відносин та будівництва, охорони навколишнього природного середовища, питань законності, запобігання корупції, захисту прав та свобод громадян, депутатської діяльності та етики (мандатна), дотримання регламенту ради та взаємодії з правоохоронними органами.

Селищний голова

С.Я. Белік